

| Maßnahmen / Ziele                                                 |                                                                                              | mögliche<br>Projektbeteiligte | Programm-<br>jahr | geschätzter<br>Kostenrahmen | Finanzierung der Einzelmaßnahme |           |                                |                        |                             | Durchführungs-<br>zeitraum |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------|-----------------------------|---------------------------------|-----------|--------------------------------|------------------------|-----------------------------|----------------------------|
|                                                                   |                                                                                              |                               |                   |                             | Eigenmittel<br>Antragsteller    | Einnahmen | zus.<br>Eigenmittel<br>Kommune | Eigenanteil<br>Kommune | Fördermittel<br>Bund / Land |                            |
| Maßnahmen der Vorbereitung und Abwicklung (FKZ 1.1. - 1.2.)       |                                                                                              |                               |                   |                             |                                 |           |                                |                        |                             |                            |
| 1                                                                 | Städtebauliche Vertiefung, Konzeption, Öffentlichkeitsarbeit                                 | LH MD                         | 2020 ff.          | 270.000                     | 0                               | 0         | 0                              | 90.000                 | 180.000                     | 2021 ff.                   |
| 2                                                                 | Installation Stadtteilmanager                                                                | LH MD                         | 2020 ff.          | 810.000                     | 0                               | 0         | 0                              | 270.000                | 540.000                     | 2021 ff.                   |
| 3                                                                 | Brachflächen- und Leerstandsmanagement                                                       | LH MD                         | 2023 ff.          | 270.000                     | 0                               | 0         | 0                              | 90.000                 | 180.000                     | 2024 ff.                   |
|                                                                   |                                                                                              |                               |                   |                             |                                 |           |                                |                        |                             |                            |
| Bodenordnung incl. Grunderwerb (FKZ 2.1.)                         |                                                                                              |                               |                   |                             |                                 |           |                                |                        |                             |                            |
|                                                                   |                                                                                              |                               |                   |                             |                                 |           |                                |                        |                             |                            |
| Freilegung von Grundstücken (FKZ 2.2.)                            |                                                                                              |                               |                   |                             |                                 |           |                                |                        |                             |                            |
| 4                                                                 | Fonds für Sicherungs- und Sanierungsmaßnahmen Buckau, Salbke, Fermersleben, Westerhüsen      | LH MD / Privater              | 2025 ff.          | 1.080.000                   | 0                               | 0         | 0                              | 0                      | 1.080.000                   | 2026 ff.                   |
|                                                                   |                                                                                              |                               |                   |                             |                                 |           |                                |                        |                             |                            |
| Herstellung oder Änderung von Erschließungsanlagen (FKZ 2.3.)     |                                                                                              |                               |                   |                             |                                 |           |                                |                        |                             |                            |
| 5                                                                 | Sanierung und Neugestaltung von Plätzen Mariannenplatz, 2. BA                                | LH MD                         | 2023              | 720.000                     | 0                               | 0         | 0                              | 240.000                | 480.000                     | 2024 - 2025                |
| 6                                                                 | Neubau Rad- und Gehweg zwischen "Am Fort" und "Schanzenweg"<br>Alt Fermersleben 1            | LH MD                         | 2023              | 125.100                     | 0                               | 0         | 0                              | 41.700                 | 83.400                      | 2024                       |
| 7                                                                 | Klimarelevant<br>Sanierung Spielplatz "Norbertstraße"                                        | LH MD                         | 2023              | 345.000                     | 0                               | 0         | 0                              | 115.000                | 230.000                     | 2024                       |
| 8                                                                 | Klimarelevant<br>Neubau Spielplatz "Gröninger Straße"                                        | LH MD                         | 2024              | 498.630                     | 0                               | 0         | 0                              | 166.210                | 332.420                     | 2025 - 2026                |
| 9                                                                 | Klimarelevant<br>Neubau Skatepark "Gröninger Straße"                                         | LH MD                         | 2024              | 497.505                     | 0                               | 0         | 0                              | 165.835                | 331.670                     | 2025 - 2026                |
| 10                                                                | Klimarelevant<br>Neubau Spielplatz "Martin-Gallus-Weg"                                       | LH MD                         | 2024              | 814.545                     | 0                               | 0         | 0                              | 271.515                | 543.030                     | 2025 - 2026                |
| 11                                                                | Sanierung Parkplatz und Freianlage Gröninger Bad                                             | LH MD                         | 2025 ff.          | 180.000                     | 0                               | 0         | 0                              | 60.000                 | 120.000                     | 2026 ff.                   |
| 12                                                                | Herstellung oder Änderung von Erschließungsanlagen / Anpassung der städtischen Infrastruktur | LH MD                         | 2025 ff.          | 3.780.000                   | 0                               | 0         | 0                              | 1.260.000              | 2.520.000                   | 2026 ff.                   |
|                                                                   |                                                                                              |                               |                   |                             |                                 |           |                                |                        |                             |                            |
| Ordnungsmaßnahmen ausschließlich in Erhaltungsgebieten (FKZ 2.4.) |                                                                                              |                               |                   |                             |                                 |           |                                |                        |                             |                            |
|                                                                   |                                                                                              |                               |                   |                             |                                 |           |                                |                        |                             |                            |
| Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen (FKZ 3.1.)          |                                                                                              |                               |                   |                             |                                 |           |                                |                        |                             |                            |
| 13                                                                | Klimarelevant<br>Sanierung und Umnutzung Modelltischlerei Schönebecker Str. 82-84            | Privater                      | 2024              | 11.000.000                  | 10.284.830                      | 0         | 0                              | 238.390                | 476.780                     | 2025 - 2026                |
| 14                                                                | Klimarelevant<br>Sanierung und Umnutzung Montagehalle Schönebecker Str. 82-84                | Privater                      | 2024              | 8.000.000                   | 7.182.470                       | 0         | 0                              | 272.510                | 545.020                     | 2025 - 2026                |
| 15                                                                | Entsiegelung, Begrünung, Gestaltung auf privaten Grundstücken                                | Privater                      | 2025 ff.          | 236.700                     | 118.350                         | 0         | 0                              | 39.450                 | 78.900                      | 2026 ff.                   |

| Maßnahmen / Ziele                                                   |                                                                                             | mögliche<br>Projektbeteiligte | Programm-<br>jahr | geschätzter<br>Kostenrahmen | Finanzierung der Einzelmaßnahme |           |                                |                        |                             | Durchführungs-<br>zeitraum |
|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------|-----------------------------|---------------------------------|-----------|--------------------------------|------------------------|-----------------------------|----------------------------|
|                                                                     |                                                                                             |                               |                   |                             | Eigenmittel<br>Antragsteller    | Einnahmen | zus.<br>Eigenmittel<br>Kommune | Eigenanteil<br>Kommune | Fördermittel<br>Bund / Land |                            |
| 16                                                                  | unrentierliche Ausgaben der Modernisierung /<br>Instandsetzung gemeindeeigener Gebäude      | LH MD                         | 2026 ff.          | 912.000                     | 0                               | 0         | 0                              | 304.000                | 608.000                     | 2027 ff.                   |
| <b>Gemeinbedarfs- und Folgeeinrichtungen (FKZ 3.2.)</b>             |                                                                                             |                               |                   |                             |                                 |           |                                |                        |                             |                            |
| 17                                                                  | Sanierung Kutscherhaus und Anbau, 2. BA<br>Porsestraße 13                                   | LH MD                         | 2020              | 300.000                     | 0                               | 0         | 0                              | 100.000                | 200.000                     | 2023 ff.                   |
| 18                                                                  | Klimarelevant<br>Qualifizierung Lesezeichen<br>Alt Salbke 37                                | LH MD                         | 2023              | 117.000                     | 0                               | 0         | 0                              | 39.000                 | 78.000                      | 2.024                      |
| 19                                                                  | Ersatzneubau Anzuchthaus 4 & Verbinder<br>Schönebecker Str. 129 b                           | LH MD                         | 2023              | 495.000                     | 0                               | 0         | 0                              | 165.000                | 330.000                     | 2024 - 2025                |
| 20                                                                  | Klimarelevant<br>Planung und Neubau öffentliche WC-Anlage<br>Alt Fermersleben               | LH MD                         | 2023              | 172.500                     | 0                               | 0         | 0                              | 57.500                 | 115.000                     | 2024 - 2025                |
| 21                                                                  | Rekonstruktion des Vereinshafens<br>Am Elbweg 3                                             | Privater                      | 2024              | 80.000                      | 12.200                          | 0         | 0                              | 22.600                 | 45.200                      | 2025 - 2026                |
| 22                                                                  | Klimarelevant<br>Sanierung Sporthalle Stiller,<br>Alt Fermersleben 32                       | LH MD                         | 2024              | 450.000                     | 0                               | 0         | 0                              | 150.000                | 300.000                     | 2025 - 2026                |
| 23                                                                  | Sportanlage Tonschacht Umbau Trainingsplatz<br>Holsteiner Straße 46b                        | LH MD                         | 2024              | 765.000                     | 0                               | 0         | 0                              | 255.000                | 510.000                     | 2025 - 2026                |
| 24                                                                  | Ersatzneubau Anzuchthaus 8<br>Schönebecker Str. 129 b                                       | LH MD                         | 2024              | 495.000                     | 0                               | 0         | 0                              | 165.000                | 330.000                     | 2025 - 2026                |
| 25                                                                  | Neubau / Sanierung weiterer Gemeinbedarfs- und<br>Folgeeinrichtungen                        | LH MD                         | 2024 ff.          | 1.320.000                   | 0                               | 0         | 0                              | 440.000                | 880.000                     | 2024 ff.                   |
| <b>Verlagerung oder Änderung von Betrieben (FKZ 3.3.)</b>           |                                                                                             |                               |                   |                             |                                 |           |                                |                        |                             |                            |
| <b>Baumaßnahmen ausschließlich in Erhaltungsgebieten (FKZ 3.4.)</b> |                                                                                             |                               |                   |                             |                                 |           |                                |                        |                             |                            |
| <b>Sonstige Maßnahmen (FKZ 4.)</b>                                  |                                                                                             |                               |                   |                             |                                 |           |                                |                        |                             |                            |
| 26                                                                  | Verfügungsfonds                                                                             | LH MD                         | 2024 ff.          | 105.000                     | 0                               | 0         | 0                              | 35.000                 | 70.000                      | 2025 ff.                   |
| 27                                                                  | Internetplattform / Öffentlichkeitsarbeit /<br>Stadtteilmaking / Tag der Städtebauförderung | LH MD                         | 2024 ff.          | 105.000                     | 0                               | 0         | 0                              | 35.000                 | 70.000                      | 2025 ff.                   |
| <b>Summe gesamt</b>                                                 |                                                                                             |                               |                   | <b>33.943.980</b>           | <b>17.597.850</b>               | <b>0</b>  | <b>0</b>                       | <b>5.088.710</b>       | <b>11.257.420</b>           |                            |