

Anlage 4

Modernisierung der Stadthalle mit Außenanlagen / Teil B Außenanlagen

Kostenaufstellung

Nettoflächen		
Teilbereiche	Kosten netto	Kosten netto zzgl. 1,14%*
TB 1.1 - Parkplatz		
KG 300	518.294,69	524.203,25
KG 500	5.424.086,10	5.485.920,68
KG 700	891.357,12	901.518,59
KG 300-700	6.833.737,91	6.911.642,52
TB 4 - Promenade		
KG 500	1.840.131,60	1.861.109,10
KG 700	276.019,74	279.166,37
KG 500-700	2.116.151,34	2.140.275,47
TB 5.1 - Festplatz		
KG 500	1.136.644,53	1.149.602,28
KG 700	170.496,68	172.440,34
KG 500-700	1.307.141,21	1.322.042,62
TB 6 - Umfeld Technikgebäude		
KG 500	67.597,50	68.368,11
KG 700	10.139,63	10.255,22
KG 500-700	77.737,13	78.623,33
TB 7 - Eventplaza		
KG 200	8.000,00	8.091,20
KG 500	2.291.559,00	2.317.682,77
KG 700	344.933,85	348.866,10
KG 200-700	2.644.492,85	2.674.640,07
TB 8 - Elbwiesen		
KG 500	444.023,10	449.084,96
KG 700	66.603,47	67.362,75
KG 500-700	510.626,57	516.447,71
Gesamt Teilbereiche 1.1, 4, 5.1, 6, 7, 8	13.489.887,01	13.643.671,72

* Berechnung: Abzugsberechtigung 94% von 19% USt. = 17,86 %, umsatzsteuerpflichtig verbleiben 1,14 %

Anlage 4

Bruttoflächen		
Teilbereiche	Kosten netto	Kosten brutto
TB 1.2 - nördl. Zufahrtsstraße		
KG 500	1.053.971,37	1.254.225,93
KG 700	158.095,71	188.133,89
KG 500-700	1.212.067,08	1.442.359,82
TB 2 - Festwiese		
KG 500	2.816.937,20	3.352.155,27
KG 700	422.540,58	502.823,29
KG 500-700	3.239.477,78	3.854.978,56
TB 3 - Umfeld Albinmüller-Turm		
KG 500	148.340,35	176.525,02
KG 700	22.251,05	26.478,75
KG 500-700	170.591,40	203.003,77
TB 5.2 - Heinrich-Heine Platz		
KG 300	368.237,66	438.202,82
KG 500	2.666.564,00	3.173.211,16
KG 700	455.220,25	541.712,09
KG 300-700	3.490.021,91	4.153.126,07
TB 9 - Kleiner Stadtmarsch		
KG 500	894.799,20	1.064.811,05
KG 700	134.219,88	159.721,66
KG 500-700	1.029.019,08	1.224.532,71
Gesamt Teilbereiche 1.2, 2, 3, 5.2, 9	9.141.177,25	10.878.000,93
Gesamtkosten	22.631.064,26	24.521.672,65