

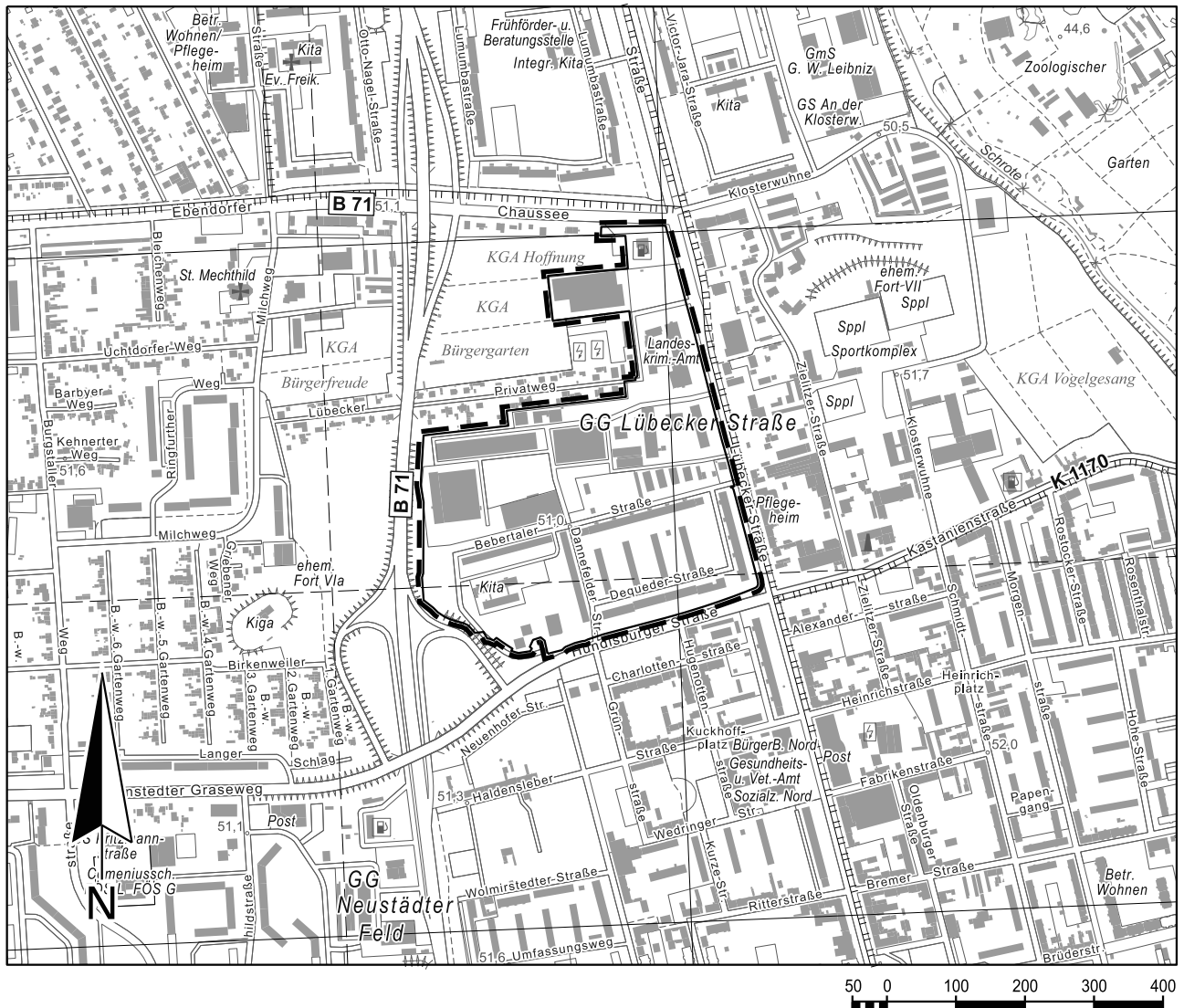
# Landeshauptstadt Magdeburg

## Lageplan zur Satzung der 1. Änderung

einfacher Bebauungsplan Nr. 137 - 1

DS0392/23 Anlage 1  
(Seite 1)

Bezeichnung: "Hundisburger Straße"



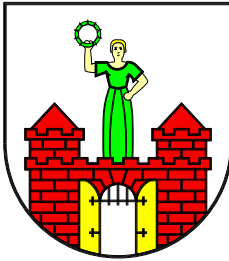
Ausschnitt aus der topographischen Stadtkarte M 1:10 000

Stand des Stadtkartenauszuges: 06/2023

**Räumlicher Geltungsbereich des einfachen Bebauungsplans Nr. 137-1 liegt in der Flur 278 und wird umgrenzt:**

- im Norden: von der Südgrenze der Flurstücke 165/8, 1345/165, 1219/165, 1218/165, 1198/165, der Westgrenze des Flurstücks 165/4, der Nordgrenze der Flurstücke 165/4, 165/3, 1080/165 und 165/1, der Westgrenze der Flurstücke 164/30 und 164/29, von der Nord- und Westgrenze des Lübecker Privatweges (Westgrenze der Flurstücke 162/32, 161/7, 160/6, 159/18 und 159/17), weiter von der Südgrenze des Flurstücks 158/7, der West- und Nordgrenze des Flurstücks 157/14, der Westgrenze der Flurstücke 152/5 und 150/8, von der Süd-, West- und Nordgrenze des Flurstücks 1014/149, der Nordgrenze der Flurstücke 655/148, 1377/149 und 149/2;

(Fortsetzung Seite 2)



# Landeshauptstadt Magdeburg

Lageplan zur Satzung der 1. Änderung

einfacher Bebauungsplan Nr. 137 - 1

DS0392/23 Anlage 1  
(Seite 2)

Bezeichnung: "Hundisburger Straße"

---

- im Osten: von der Westseite der Lübecker Straße (Ostgrenze der Flurstücke 149/2, 157/14, 157/15, 1538/153, 159/26, 159/27, 1508/160, 10008, 10010, 10012, 1176/164, 164/8, 165/2, 10142, 170/1, 171/3, 508/172, 10041, 10044, 1611, von der Nordgrenze des Flurstücks 1608, der Ostgrenze der Flurstücke 1607 und 191/13);
- im Süden: von der Nordgrenze der Hundisburger Straße und Bebertaler Straße (Nordgrenze des Flurstücks 10151, Südgrenze des Flurstücks 190/42, der Süd- und Südwestgrenze des Flurstücks 1578, der Süd- und Westgrenze des Flurstücks 1500/181, der Südgrenze des Flurstücks 1592, der Südwestgrenze der Flurstücke 1592, 1589 und 1590);
- im Westen: von der Ostgrenze der Flurstücke 184/2, 183/3, 182/3, 181/4 und 1441/169.