

Antrag

öffentlich

Datum

29.08.2023

Nummer

A0202/23

Absender

Fraktion DIE LINKE

Adressat

Vorsitzender des Stadtrates
Prof. Dr. Alexander Pott

Gremium

Sitzungstermin

Stadtrat

16.11.2023

Kurztitel

Wohntrend bei TinyHouses nicht verpassen, kostengünstiges Bauen und Wohnen ermöglichen!

Der Stadtrat möge beschließen:

1. Bei der Entwicklung neuer Baugebiete werden auch kleinere Grundstücke von etwa 80qm-180qm für die Nutzung von TinyHouses angeboten. Bei fehlender Nachfrage können diese nachträglich zusammengefasst werden.
2. Ergänzend werden die folgenden Maßnahmen geprüft und anschließend zur Beratung vorgelegt:
 - a. Eignung günstig gelegener Flächen, die derzeit ungenutzt im Privatbesitz sind für kurz- bis mittelfristige Aufstellung von TinyHouses zu prüfen mit Abwägung möglicher Seiteneffekte und Fehlanreize.
 - b. Schaffung einer dedizierten TinyHouse-Kleinsiedlung als Modellprojekt für dauerhaft nachhaltiges und ressourcenschonendes Leben – Möglichkeiten staatlicher Förderung für dieses Projekt sind zu prüfen und mit einzubeziehen

Wir bitten um Überweisung in den UwE und StBV.

Begründung:

Als Kommune sind wir verpflichtet, mit den zur Verfügung stehenden Flächen sparsam umzugehen, sowohl aus Gründen des Umwelt- und Klimaschutzes, aber auch um die Preisspirale nicht weiter zu beschleunigen. Seit einigen Jahren verbreitet sich weltweit und auch in Europa und Deutschland der Trend der sog. TinyHouses. Hierbei handelt es sich um – meist auf einem Fahrgestell bewegliche – Kleinhäuser, die etwa zwischen 15qm und 30qm Wohnfläche bieten. So sind die Zielgruppen für die Nutzung von TinyHouses sehr vielfältig:

- Junge Menschen in Ausbildung oder im Studium mit beschränkten finanziellen Mitteln, die zwar eigenständig, aber nicht in einer klassischen Mietwohnung leben möchten,
- Alleinstehende und Paare aller Altersgruppen, die einen reduzierten Lebensstil oder mehr Minimalismus ausprobieren oder dauerhaft leben wollen,
- Ältere Menschen, die sich nach dem Berufsleben eine andere Lebensweise und einen anderen Alltag wünschen,

- Menschen, die im Sinne von Nachhaltigkeit und Selbstversorgung Wert darauf legen, ressourcenschonend und teilweise von im eigenen Garten angebauten Nahrungsmitteln zu leben

Das ZDF hat im Rahmen der Sendung Terra Xpress unter dem Titel "Aufwachen, umdenken, anpacken: Hausbauen heute" u.a. über das Wohnprojekt Tiny-Häuser (01:57 bis 08:25) in Schorndorf berichtet (<https://www.zdf.de/wissen/terra-xpress/aufwachen-umdenken-anpacken-hausbauen-heute-104.html>).

Nadja Lösch
Fraktionsvorsitzende

René Hempel
Fraktionsvorsitzender