

BERICHT NR. 202363

HINWEIS:

Der Wirtschaftsprüfer Dr. Hans-Joachim Klemm weist darauf hin, dass es sich bei dem vorliegenden Dokument um eine elektronisch übersandte Kopie und um ein unverbindliches Ansichtsexemplar handelt. Allein die in Papierform übergebenen Unterlagen sind maßgeblich. Die elektronisch übersandte Kopie ist nur zur internen Verwendung durch die Organe der Körperschaft bestimmt, sofern nicht gesetzliche Regelungen oder Bestimmungen in der Auftragsvereinbarung eine Weitergabe oder Einsichtnahme vorsehen. Eine darüberhinausgehende Weitergabe oder Einsichtnahme ist nur nach vorheriger schriftlicher Zustimmung durch Wirtschaftsprüfer Dr. Hans-Joachim Klemm zulässig und im Übrigen nicht gestattet.

BERICHT

über die Prüfung des Jahresabschlusses
zum 31. März 2023
und des Lageberichts für das Geschäftsjahr
vom 1. April 2022 bis 31. März 2023

**GESELLSCHAFT ZUR DURCHFÜHRUNG DER MAGDEBURGER
WEIHNACHTSMÄRKTE MIT BESCHRÄNKTER HAFTUNG
MAGDEBURG**

erstattet von
DR. HANS-JOACHIM KLEMM
WIRTSCHAFTSPRÜFER
MAGDEBURG
am 18. Juli 2023



Dr. Hans-Joachim KLEMM
WIRTSCHAFTSPRÜFER.

B) Grundsätzliche Feststellungen

Stellungnahme zur Lagebeurteilung der Geschäftsführung

- 10 Der Geschäftsführer hat im Lagebericht (Anlage 4) und im Jahresabschluss (Anlagen 1 bis 3), insbesondere im Anhang und in den weiteren geprüften Unterlagen die wirtschaftliche Lage des Unternehmens beurteilt.
- 11 Gemäß § 321 Absatz 1 Satz 2 HGB nehme ich als Abschlussprüfer mit den anschließenden Ausführungen vorweg zur Lagebeurteilung der Geschäftsführung im Jahresabschluss und im Lagebericht Stellung. Dabei gehe ich insbesondere auf die Beurteilung des Fortbestands und der zukünftigen Entwicklung des Unternehmens unter Berücksichtigung des Lageberichts ein. Meine Stellungnahme gebe ich aufgrund meiner eigenen Beurteilung der Lage der Gesellschaft ab, die ich im Rahmen meiner Prüfung des Jahresabschlusses und des Lageberichts gewonnen habe.
- 12 Folgende Kernaussagen im Lagebericht sind hervorzuheben:
- a) Im abgeschlossenen Wirtschaftsjahr wurde der Weihnachtsmarkt und die Lichterwelt Magdeburg 2022 durchgeführt. Der Weihnachtsmarkt 2022 konnte ohne pandemiebedingte Auflagen stattfinden. Das Geschäftsjahr wurde mit einem Jahresüberschuss in Höhe von 7.298,78 € (Vorjahr: Jahresfehlbetrag: 17.914,20 €) abgeschlossen. Die Abweichungen zum ursprünglichen Wirtschaftsplan wurden mit den Gesellschaftern in den Gesellschafterversammlungen besprochen und in den Sitzungsprotokollen festgehalten.
 - b) Die Besucherzahl auf dem Magdeburger Weihnachtsmarkt 2022 ist gegenüber dem Jahr 2021 von 1,3 Millionen auf 1,66 Millionen Personen gestiegen, liegt aber unter der aus dem Rekordjahr 2019 (2 Millionen Personen). Gründe für den Besucherrückgang gegenüber 2019 sind im Wesentlichen die allgemeine Konsumrückhaltung durch gestiegene Lebenshaltungskosten, viele Regentage, eine Woche mit extrem kalten Temperaturen und die gleichzeitig stattfindende Fußballweltmeisterschaft.
 - c) Die Weihnachtsmarkt GmbH ist mittelbar von steigenden Kosten bei Logistikern und Dienstleistern betroffen. Insbesondere die Aufschläge durch gestiegene Personalkosten und Energiepreise sind in der Kalkulation spürbar. Die GmbH wird die Standgelder für das Jahr 2023 erneut konstant halten, um die Preisspirale nicht weiter anzufachen. Damit sind die Standgelder seit 2016 unverändert. Unmittelbar betroffen sind die Besucher:innen auf dem Magdeburger Weihnachtsmarkt. Durch die gestiegenen Kosten in allen Bereichen steigen auch die Preise für die Endkunden.

- d) Im Jahr 2022 war der Weihnachtsmarkt durch langfristige Liefervereinbarungen noch nicht von den gestiegenen Elektroenergiekosten betroffen. Durch die aktuelle Entspannung (Juli 2023) auf dem Strommarkt wird davon ausgegangen, dass sich die Preisaufschläge für das Jahr 2023 in Grenzen halten.
- e) Weiterhin steigen die Kosten für die Beschaffung von Propangas. Propangas ist der hauptsächliche Energieträger für viele Imbissstände. Nach aktuellem Stand ist Propangas auf dem Weihnachtsmarkt nicht ersetzbar, da die im Umfeld befindlichen Stromnetze fast keine weiteren Leistungsreserven aufweisen. Bei einer eventuellen perspektivischen Umgestaltung des Alten Marktes ist dringend über die Elektroenergieversorgung nachzudenken.
- f) Unabhängig von der Pandemiesituation sind derzeit keine Risiken erkennbar, die die künftige Entwicklung der Gesellschaft im Hinblick auf die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage wesentlich beeinflussen könnten.

Die oben angeführten Hervorhebungen werden im Abschnitt D) III. dieses Berichts durch analytische Darstellungen wesentlicher Aspekte der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage ergänzt.

Nach dem Ergebnis meiner Prüfung und den dabei gewonnenen Erkenntnissen ist die Beurteilung der Lage der Gesellschaft einschließlich der dargestellten Chancen und Risiken der künftigen Entwicklung plausibel und folgerichtig abgeleitet. Die Lagebeurteilung der Geschäftsführung ist dem Umfang nach angemessen und inhaltlich zutreffend. Meine Prüfung hat keine Anhaltspunkte dafür ergeben, dass der Fortbestand der Gesellschaft gefährdet wäre.

ooOoo