

**Bilanz zum 31. Dezember 2022**  
**der**  
**Magdeburger Hafen GmbH**  
**Magdeburg**

## AKTIVA

## PASSIVA

	€	€	Vorjahr €		€	€	Vorjahr €
<b>A. Anlagevermögen</b>				<b>A. Eigenkapital</b>			
I. Immaterielle Vermögensgegenstände				I. Gezeichnetes Kapital		1.418.350,00	1.418.350,00
entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten		2.837,00	2.783,00	II. Kapitalrücklage		32.275.613,55	32.110.895,60
II. Sachanlagen				III. Gewinnvortrag		10.409.281,23	9.209.973,03
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	48.072.642,94		38.560.965,91	IV. Jahresüberschuss		635.173,73	1.199.308,20
2. technische Anlagen und Maschinen	11.591.578,00		6.473.656,75	Summe Eigenkapital		44.738.418,51	43.938.526,83
3. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	536.443,00		602.239,00	<b>B. Sonderposten für Zuschüsse und Zulagen</b>		5.279.751,88	6.365.059,74
4. geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	<u>402.461,74</u>	60.603.125,68	772.147,10	<b>C. Rückstellungen</b>			
III. Finanzanlagen				1. Steuerrückstellungen	305.192,50		226.880,00
Anteile an verbundenen Unternehmen		326.223,76	326.223,76	2. sonstige Rückstellungen	<u>840.556,14</u>	1.145.748,64	712.294,35
<b>B. Umlaufvermögen</b>				<b>D. Verbindlichkeiten</b>			
I. Vorräte				1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	15.921.649,51		3.382.124,20
Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe		12.773,88	3.671,15	2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	1.086.481,11		489.242,54
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände				3. Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	21.874,73		24.587,31
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	1.759.765,61		1.028.203,85	4. sonstige Verbindlichkeiten	<u>883.314,81</u>	17.913.320,16	813.296,99
2. Forderungen gegen Gesellschafter	33.153,11		20.582,95	<b>E. Rechnungsabgrenzungsposten</b>		5.838,09	149.856,63
3. Forderungen gegen verbundene Unternehmen	7.952,59		7.952,59				
4. sonstige Vermögensgegenstände	<u>130.321,67</u>	1.931.192,98	298.368,60				
III. Kassenbestand und Guthaben bei Kreditinstituten		5.852.642,65	7.992.725,07				
<b>C. Rechnungsabgrenzungsposten</b>		354.281,33	12.348,86				
		<u>69.083.077,28</u>	<u>56.101.868,59</u>			<u>69.083.077,28</u>	<u>56.101.868,59</u>