

Landeshauptstadt Magdeburg – Die Oberbürgermeisterin –		Drucksache DS0523/23	Datum 14.09.2023
Dezernat: VI	Amt 66	Öffentlichkeitsstatus öffentlich	

Beratungsfolge	Sitzung Tag	Behandlung	Zuständigkeit
Die Oberbürgermeisterin	10.10.2023	nicht öffentlich	Genehmigung OB
Finanz- und Grundstücksausschuss	01.11.2023	öffentlich	Beratung
Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr	09.11.2023	öffentlich	Beratung
Stadtrat	16.11.2023	öffentlich	Beschlussfassung

Beteiligungen FB 02	Beteiligung des	Ja	Nein
	RPA		x
	KFP		x
	BFP		x
	Klimarelevanz		x

Kurztitel

Finanzierung der grundhaften Erneuerung der Deck- und Binderschicht der B 189, Magdeburger Ring, Fahrtrichtung stadteinwärts und stadtauswärts zwischen Ortseingangsschild Magdeburg bis einschl. Brücke Pfahlberg

Beschlussvorschlag:

1. Der Stadtrat beschließt die Erneuerung der Deck- und Binderschicht der B189 Magdeburger Ring in Höhe von insgesamt 800.000,00 EUR aus Mautmitteln des Bundes. Die Sicherung der Finanzierung aus Mautmitteln erfolgt vorbehaltlich der tatsächlich zur Verfügung stehenden Mittel.
2. Mit der investiven Haushaltsplanung 2024 ff. werden für 2024 insgesamt 800.000,00 EUR an Auszahlungen veranschlagt.

Finanzielle Auswirkungen

Organisationseinheit	6168	Pflichtaufgabe	x	ja		nein
----------------------	------	----------------	---	----	--	------

Produkt Nr.	Haushaltskonsolidierungsmaßnahme				
54102002		ja, Nr.		x	nein
Maßnahmebeginn/Jahr	Auswirkungen auf den Ergebnishaushalt				
2024	JA	x	NEIN		

A. Ergebnisplanung/Konsumtiver Haushalt

Budget/Deckungskreis:

TH 6/TB6168/DKAFA

I. Aufwand (inkl. Afa)					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	davon	
				veranschlagt	Bedarf
2025 – 2044	800.000,00 (jährlich: 40.000,00)	61680100	57111200	0,00	800.000,00
Summe:	800.000,00			0,00	800.000,00

Ib. Aufwand - Folgekosten					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	davon	
				veranschlagt	Bedarf
2025 - 2044	308.000,00 (jährlich: 15.400,00)	61680100	52211001 (Unterhaltung)	308.000,00	0,00
2025 - 2044	154.000,00 (jährlich: 7.700,00)	61680100	54552530 (Reinigung)	154.000,00	0,00
2025 – 2044	154.000,00 (jährlich: 7.700,00)	61680100	54553000 (Entwässerung)	154.000,00	0,00
Summe:	616.000,00			616.000,00	0,00

B. Investitionsplanung

Investitionsnummer:

I NEU

Investitionsgruppe:

6168 STRAß

I. Zugänge zum Anlagevermögen (Auszahlungen - gesamt)					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	davon	
				veranschlagt	Bedarf
2024	800.000,00	61680100	09612002	0,00	800.000,00
Summe:	800.000,00			0,00	800.000,00

II. Zuwendungen Investitionen (Einzahlungen - Fördermittel und Drittmittel)					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	davon	
				veranschlagt	Bedarf
20...					
Summe:					

III. Eigenanteil / Saldo					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	davon	
				veranschlagt	Bedarf
20...					
Summe:					

*Eigenanteil von 0,00 EUR, da die Finanzierung über Mautmittel erfolgt

IV. Verpflichtungsermächtigungen (VE)					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	davon	
				veranschlagt	Bedarf
gesamt:					
20...					
für					
20...					
Summe:					

V. Erheblichkeitsgrenze (DS0178/09) Gesamtwert	
<input type="checkbox"/>	bis 60 Tsd. € (Sammelposten)
<input checked="" type="checkbox"/>	> 500 Tsd. € (Einzelveranschlagung)
<input type="checkbox"/>	> 1,5 Mio. € (erhebliche finanzielle Bedeutung)
<input type="checkbox"/>	Anlage Grundsatzbeschluss Nr.
<input type="checkbox"/>	Anlage Kostenberechnung
<input type="checkbox"/>	Anlage Wirtschaftlichkeitsvergleich
<input type="checkbox"/>	Anlage Folgekostenberechnung

C. Anlagevermögen

Investitionsnummer:	Magdeburger Ring- ANL90000931, AV15-02351, ANL00106172, ANL00106174, ANL00106175 Straßenbrücke Pfahlberg: ANL00300001, ANL00300003	<table border="1"> <tr> <td colspan="2">Anlage neu</td> </tr> <tr> <td>Nein</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> </table>	Anlage neu		Nein	<input checked="" type="checkbox"/>
Anlage neu						
Nein	<input checked="" type="checkbox"/>					
Buchwert in €:	Magdeburger Ring: 229.694,73 EUR / Straßen- brücke Pfahlberg: 1.167.727,67 EUR (Stand 01.01.2023)					
Datum Inbetriebnahme:	01.01.2025					

Auswirkungen auf das Anlagevermögen					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	bitte ankreuzen	
				Zugang	Abgang
2025	800.000,00	61680101	04210002	X	

Erläuterungen zum Finanzierungsblatt**Investitionskosten**
Nutzungsdauer**800.000,00 EUR**
20 Jahre

Gem. DA 02/16 BewertRL Landeshauptstadt Magdeburg (LH MD) handelt es sich bei der Erneuerung der Deck- und Binderschicht um ein Investitionsvorhaben, sofern die Restnutzungsdauer der Bestandsanlagen lediglich maximal 15 Jahre beträgt und die Restnutzungsdauer der Bestandsanlagen um mindestens 5 Jahre auf maximal 20 Jahre erhöht werden kann. Mit der vorliegenden Maßnahme sollen diese Bedingungen erfüllt werden. Es erfolgt kein Anlagenabgang.

Ia. Aufwand

800.000,00 EUR / 20 Jahre = 40.000 EUR/Jahr

Ib. Folgekosten**Unterhaltungskosten**8.800 m² * 1,75 EUR = 15.400,00 EUR/Jahr**Betriebskosten**8.800 m² * 1,75 EUR = 15.400,00 EUR/Jahr*davon anteilig*

Entwässerung	1/2	=	7.700,00 EUR
Reinigung/Winterdienst	1/2	=	7.700,00 EUR

Gesamtfolgekosten:

(Betriebs- + Unterhaltungskosten) x 20 Nutzungsdauer = 616.000,00 EUR

	Sachbearbeiter	Unterschrift AL / FBL
federführendes(r) Amt/Fachbereich 66	Jürgen Tilsch	Thorsten Gebhardt

Verantwortliche(r) Beigeordnete(r) VI	Unterschrift Jörg Rehbaum
---------------------------------------	---------------------------

Termin für die Beschlusskontrolle	16.11.2023
-----------------------------------	------------

Begründung:

Die Landesstraßenbaubehörde Sachsen-Anhalt, Regionalbereich Mitte (LSBB) führte in den vergangenen Jahren bereits die Erneuerung der Deck- und Binderschichten im Bereich zwischen Barleben und dem Mittellandkanal auf der B189 durch.

Für das Jahr 2024 ist der Bereich der B189 von Barleben bis zum Ortseingangsschild Magdeburg geplant. Im Zuge der Vorbereitung wurde bei der Verwaltung der Landeshauptstadt Magdeburg (LH MD) nachgefragt, ob die restlichen rd. 550 m Fahrbahn bis zum Anschluss an die Brücke Pfahlberg mit aufgenommen werden sollten, da derselbe Fahrbahnzustand wie bis Barleben vorliegt.

Der LSBB führt dazu eine öffentliche Ausschreibung durch, an der sich die Stadt beteiligen kann. Die Submission, der Baubeginn und das Bauende sind für 2024 vorgesehen. Durch den daraus folgenden größeren Leistungsumfang, dann bis einschließlich Barleben, profitiert die LH MD hier von den zu erwartenden besseren m²-Preisen und der gesamten Organisation.

Für die umfangreiche Umleitung wurde zusätzlich ein Ingenieurbüro beauftragt. Hier sind im Ablauf die Straßenverkehrsbehörden der Autobahn GmbH, der Landkreis Börde, der Landkreis Jerichower Land und die Verkehrsbehörde der LH MD integriert. Eine intensive Zusammenarbeit aller Partner ist erforderlich, um die Verkehre zu leiten.

Nordbereich: Kreuz A14/ A2, Dahlenwarleben, Meitzendorf, Barleben Nord

Südbereich: Olvenstedter Graseweg, Agrarstraße, A2 / Anschluss Kannenstieg

Zeitgleich laufen die Bauvorhaben:

Knotenausbau Ebendorfer Chaussee/J.-R.-Becher-Straße/Milchweg, (BA 5, 2. Nord-Süd-Verbindung

auf der A2 noch die Restarbeiten der 14 km Erneuerung Höhe Lostau/Burg,

auf der B1 die Erneuerung der Ortsdurchfahrt Gerwisch in 3 Bauabschnitten.

Die Umleitungsstrecken und Bauzeiten überlagern sich. Hier ist die Brisanz der Problematik zu erkennen.

Im Vorfeld der Maßnahme wurden im Bau Feld umfangreiche Voruntersuchungen durch das Ingenieurbüro Wessling durchgeführt sowie Bohrkerne gezogen und ausgewertet. Danach ist die Deck- und Binderschicht zu erneuern. Sollte nach dem Fräsen auf der Oberfläche der Tragschicht Schollenbildungen entstehen, muss tiefer gefräst werden und es wird ein Profilausgleich hergestellt. In Rahmen der Untersuchung wurde festgelegt, dass auch die Deckschicht auf der Brücke Pfahlberg und die Brückenübergänge instand gesetzt werden müssen.

Aufgrund der Komplexität der Gesamtmaßnahme wird empfohlen, diesen gemeinsamen Weg der Ausschreibung und Erneuerung mit dem LSBB zu nehmen, da eine spätere Ertüchtigung des Bauabschnittes einen ähnlichen Sperr- und Umleitungsaufwand erfordern würde und die Kosten für eine kleinere Bauausschreibung wesentlich höher liegen würden.

Damit wird die Nutzung der Bestandsanlagen auf 20 Jahre erhöht.

Finanzierung:

Die Finanzierung erfolgt aus den Maut-Einnahmen der LH MD vom Bund, die nachweislich für Erhaltungsbaumaßnahmen an Bundesstraßen verwendet werden dürfen. Der Magdeburger Ring ist eine Bundesstraße und die Erneuerung der Richtungsfahrbahnen ist eine mittelfristige Erhaltungsmaßnahme zur Gewährleistung einer gesetzlich vorgeschriebenen Verkehrssicherheit.

Die Maßnahme benötigt keine Bauleitplanung und kein Planfeststellungsverfahren. Ein gesonder-tes Genehmigungsverfahren ist nicht erforderlich (Bauen im Bestand).

Folgende Finanzierungsmittel sind wie folgt bereitzustellen:

2024: Planungskosten in Höhe von 100.000,00 EUR - RF stadteinwärts und -auswärts

2024: Baukosten in Höhe von 700.000,00 EUR - RF stadteinwärts und -auswärts

Anlage:

DS0523/23 Anlage 1 – Kostenschätzung B 189 Magdeburger Ring