

Antrag

öffentlich

Datum

29.09.2023

Nummer

A0242/23

Absender

Fraktion FDP/Tierschutzpartei

Adressat

Vorsitzender des Stadtrates
Prof. Dr. Alexander Pott

Gremium

Sitzungstermin

Stadtrat

12.10.2023

Kurztitel

Nutzung des ehemaligen Gebäudes der Mitteldeutschen Landesbank

Der Stadtrat der Landeshauptstadt Magdeburg möge beschließen:

Die Oberbürgermeisterin wird beauftragt, das ehemalige Gebäude der Mitteldeutschen Landesbank (Bei der Hauptwache 4-6; nördlicher Anbau) mit möglichst geringem finanziellem Aufwand für unsere Stadt zu erhalten. Hier sollten Wege der bedarfsgerechten Nutzung der Liegenschaft mit Beteiligung der Stadt gefunden werden. Das Grundstück könnte an einen Investor unter Einhaltung von Pflichtvorgaben verkauft oder im Rahmen eines Erbbaurechts vergeben werden.

Der Antrag soll in den Finanz- und Grundstücksausschuss sowie den Ausschuss für kommunale Rechts- und Bürgerangelegenheiten überwiesen werden.

Begründung:

Das ehemalige Gebäude der Mitteldeutschen Landesbank ist ein geschichtsträchtiges Gebäude im Besitz der Landeshauptstadt, welches seit langer Zeit leer steht. Eine Nutzung durch die Stadt Magdeburg wäre hier zwar wünschenswert, aufgrund der aktuellen Haushaltslage aber schwer darstellbar. Ein weiterer Leerstand für mehrere Jahre würde das Gebäude verfallen lassen und somit die Kosten für eine Sanierung in der Zukunft weiter in die Höhe treiben. Aufgrund der begehrten Innenstadtlage und der Größe der zur Verfügung stehenden Immobilie sollten alle o.g. Möglichkeiten in Betracht gezogen werden.

Burkhard Moll
FraktionsvorsitzenderCarola Schumann
Fraktionsvorsitzende