

138,10 Preisindex Februar '22
 160,20 Preisindex Mai '23
22,10 Differenz

Kostenannahme Verlängerung Burger Straße

600 m Gesamtstrecke á 7,00 m Fahrbahn

800 m Gesamtstrecke á 3,50 m Radweg u. Gehweg + Grün i.M. 8,00 m

Gesamtkosten, Brutto	5.120.565,49 €
Grunderwerb	48.840,00 €
MwSt	809.771,30 €
Gesamtkosten, Netto	4.261.954,19 €
Baukosten	3.615.896,70 €
Honorarkosten	646.057,49 €

Aktuell +22,1%

Kostengruppen	Menge	EP	GB
100 Grundstücksnebenkosten			48.840,00 €
120 Nebenkosten Grunderw., (Annahme aus altem LP3)	1 psch	40.000,00 €	
300 Baukonstruktionen			2.880.949,50 €
390 Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen			615.234,40 €
400 Bauwerk —Technische Anlagen Beleuchtung			108.720,00 €
400 Bauwerk —Technische Anlagen Medienleitungen			446.960,00 €
500 Außenanlagen und Freiflächen			179.267,20 €
700 Baunebenkosten			646.057,49 €
720 Vorbereitung der Objektplanung			62.000,00 €
721 Untersuchungen			62.000,00 €
Begleitendes Ausschreibungsverfahren EU-Weit	1 psch	30.000,00 €	30.000,00 €
Baugrunduntersuchung	1 psch	7.000,00 €	7.000,00 €
Kampfmittelberäumung	1 psch	5.000,00 €	5.000,00 €
Landschafts- u. Umweltplanerische Leistungen	1 psch	130.000,00 €	20.000,00 €
730 Objektplanung			447.702,39 €
734 Verkehrsanlagen		3.000.662,30 €	311.347,29 €
Honorar LP 1 bis 9, HZ III, Basissatz	1 psch	195.688,00 €	195.688,00 €
Örtliche Bauüberwachung lt. Ing-Kammer LSA Honorarzonefaktor 0,94 von Hundert Satz: 3,18	3,50%	2.880.949,50 €	100.833,23 €
Honorarnebenkosten	5%	296.521,23 €	14.826,06 €
740 Fachplanung			136.355,10
742 Technische Ausrüstung		von 446.960,00	136.355,10
742.1 Abwasser, Wasser, oder Gasanlagen			100.175,25
Honorar LP 1 bis 9, HZ III, Mittelsatz	1 psch	95.405,00 €	95.405,00
Honorarnebenkosten	5%	95.405,00 €	4.770,25
742.1 Beleuchtung		von 108.720,00	33.008,85
Honorar LP 1 bis 9, HZ II, Mittelsatz	1 psch	31.437,00 €	31.437,00
Honorarnebenkosten	5%	31.437,00 €	1.571,85
742.2 Besondere Leistung			3.171,00