

Landeshauptstadt Magdeburg

Stellungnahme der Verwaltung

öffentlich

Stadtamt	Stellungnahme-Nr.	Datum
EB KGM	S0516/23	07.11.2023
zum/zur		
A0242/23 Fraktion FDP/Tierschutzpartei		
Bezeichnung		
Nutzung des ehemaligen Gebäudes der Mitteldeutschen Landesbank		
Verteiler	Tag	
Die Oberbürgermeisterin	21.11.2023	
Ausschuss für kommunale Rechts- und Bürgerangelegenheiten	14.12.2023	
Finanz- und Grundstücksausschuss	10.01.2024	
Stadtrat	18.01.2024	

Zum Antrag A0242/23

„Die Oberbürgermeisterin wird beauftragt, das ehemalige Gebäude der Mitteldeutschen Landesbank (Bei der Hauptwache 4-6; nördlicher Anbau) mit möglichst geringem finanziellem Aufwand für unsere Stadt zu erhalten. Hier sollten Wege der bedarfsgerechten Nutzung der Liegenschaft mit Beteiligung der Stadt gefunden werden. Das Grundstück könnte an einen Investor unter Einhaltung von Pflichtvorgaben verkauft oder im Rahmen eines Erbbaurechts vergeben werden. Der Antrag soll in den Finanz- und Grundstücksausschuss sowie den Ausschuss für kommunale Rechts- und Bürgerangelegenheiten überwiesen werden.“

wird wie folgt Stellung genommen:

Die Verwaltung hat auf Basis einer Studie von 2018 zur Sanierung und Erweiterung des Objektes für die Unterbringung der städtischen Verwaltung die DS0511/23 auf den Weg gebracht, welche in der Stadtratssitzung am 07.12.2023 beschlossen werden soll.

Die bisher nicht genutzte Ressource soll durch eine Sanierung und Erweiterung für die dringend benötigten Bürobedarfe der Verwaltung mit erschlossen werden.

Unter Nutzung der vorhandenen Gebäudestruktur kann durch eine Innensanierung, die Errichtung eines neuen Dachgeschossaufbaus sowie die Errichtung eines neuen Eingangsbereiches ein günstiges Flächenangebot realisiert werden.

Reum