

Anfrage öffentlich	Datum 15.11.2023	Nummer F0342/23
Absender Fraktion Gartenpartei/Tierschutzallianz		
Adressat Oberbürgermeisterin Frau Simone Borris		
Gremium Stadtrat	Sitzungstermin 16.11.2023	
Kurztitel Buckau „Kapellenstrasse West,“		

Sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin,

1. Wurde eine Entwässerungsanlage, wie im Durchführungsvertrag zum vorhabenbezogenen B-Plangebiet Nr.451-2.1 „Kapellenstrasse West“ vereinbart, abnahmefähig hergestellt und von der Landeshauptstadt Magdeburg / SWM /AGM abgenommen? Wenn ja, wann und durch wen erfolgte die Abnahme?
2. Wurden bei der Abnahme weitere Auflagen erteilt? Wenn ja, welche und wurden die Auflagen erfüllt?
3. Wo entwässert die Buckauer Sporthalle (Buckau Quartier) Regenwasser und Brauchwasser?
4. Wann wurden der Durchführungsvertrag das letzte Mal angepasst und wann wurde die Erfüllung der Vertragsinhalte überprüft.
5. Wann wird endlich mit der vertraglichen vereinbarten Umsetzung der vertraglich festgelegten Maßnahmen begonnen? *Wann soll die Umsetzung erledigt sein?*
6. Warum wurde der Vertrag vom 08.10.2018 verlängert? Welche Gründe wurden vom Bauherren für die Notwendigkeit der Verlängerung aufgeführt? (Bitte ausführlich beschreiben!)
7. Wie viele Nebenvereinbarungen gibt es zum Durchführungsvertrag vom 08.10.2018 und warum wurden die Nebenvereinbarungen bis heute nicht überprüft und nicht umgesetzt?
8. Welche Möglichkeiten hat die Landeshauptstadt Magdeburg zur Durchsetzung der Inhalte dieser Vereinbarung?
9. Warum wurde eine Baugenehmigung für das Buckau Quartier mit 154 Wohneinheiten erteilt, ohne die vorherige Erschließung sicherzustellen?
10. Wie viele Baugenehmigungen wurden im B-Plan „Kapellenstrasse West“ und das Gebiet Buckauer Sporthalle (Buckau Quartier) im Zeitraum 08.10.2018- 31.12.2019 und vom 01.01.2020- 16.11.2023 erteilt?

11. Was hat die Landeshauptstadt Magdeburg geplant, um das neue Wohngebiet vom Durchgangsverkehr zu entlasten? Welche Zubringerstraße ist geplant und wann wird diese gebaut?

Ich bitte um kurze mündliche und ausführliche schriftliche Beantwortung, wenn nicht in der Öffentlichkeit möglich, bitte ich um nicht öffentliche Stellungnahme.

Marcel Guderjahn
stellv. Fraktionsvorsitzender
Stadtrat
Fraktion Gartenpartei/Tierschutzallianz