

Landeshauptstadt Magdeburg

Stellungnahme der Verwaltung

öffentlich

Stadtamt	Stellungnahme-Nr.	Datum
FB 68 (Amt 66)	S0118/24	29.02.2024
zum/zur		
F0058/24 – Fraktion GRÜNE/ future! Stadträtin Linke, Stadtrat Stage		
Bezeichnung		
Gewerbe und Gastronomie am Hassel erfolgreich durch die Bauzeit bringen		
Verteiler	Tag	
Die Oberbürgermeisterin	19.03.2024	

Am 15.02.2024 wurden im Stadtrat folgende Anfragen gestellt:

1. *FRAGE:* Wie wurden und werden die Gewerbetreibenden des Einzelhandels und der Gastronomie über die Baumaßnahmen informiert und die Bauablaufpläne mit Ihnen abgestimmt?

Die Gewerbetreibenden des Einzelhandels und der Gastronomie wurden über die Baumaßnahmen und die Abstimmung der Bauablaufpläne auf verschiedene Weisen informiert:

Der erste Informationsauftakt erfolgte durch eine Informationsveranstaltung zur Baumaßnahme und der Liniennetzänderung am 27. September 2023 im Saal der MVB. Bei dieser Gelegenheit wurden den Anwohnern und Gewerbetreibenden detaillierte Informationen zu den anstehenden Bauarbeiten sowie den damit verbundenen Einschränkungen präsentiert. Zusätzlich erfolgte am gleichen Tag eine umfangreiche Pressemitteilung der MVB, die die relevanten Informationen enthielt. Gleichzeitig wurden die Inhalte auf der MVB-Website unter www.mvbnet.de/hasselbachplatz veröffentlicht. Diese Online-Präsenz bietet den Interessierten Zugang zu zahlreichen Karten und Downloads, um sich ausführlich über die geplanten Baumaßnahmen zu informieren.

Bereits vor der Informationsveranstaltung wurde die Hasselbachplatzmanagerin frühzeitig in den Prozess eingebunden. Ihre Rolle als Multiplikatorin ermöglichte es, die Informationen über die Baumaßnahmen effektiv zu verbreiten und sicherzustellen, dass die Gewerbetreibenden frühzeitig von den bevorstehenden Veränderungen in Kenntnis gesetzt wurden.

2. *FRAGE:* Wie wird sichergestellt, dass es die Gastronom*innen spätestens ab Mai 2024 mit dem Betrieb der Außengastronomie starten können? Wurden ggf. Ausweichflächen abgestimmt? Wurden die Bauabläufe so optimiert, dass die Beeinträchtigung des Terrassenbetriebes kleinstmöglich ausfällt?

Die Außengastronomie in der Otto-von-Guericke-Straße kann jederzeit in Betrieb gehen. Die zweite Bauphase, die diesen Bereich betrifft, beginnt erst am 01.07.2024.

Aktuell laufen noch Abstimmungen mit der Verkehrsbehörde, unter Einbeziehung der Feuerwehr und des Fachbereiches Mobilität und Technische Infrastruktur (Tiefbauamt), zum Umfang der Verkehrssicherung und den dafür erforderlichen Absperrungen. Dabei müssen Vorschriften zu Mindestbreiten für Fußgänger und Radfahrer berücksichtigt und eingehalten werden. Die MVB ist unter den gegebenen Rahmenbedingungen bestrebt, die Beeinträchtigungen möglichst gering zu halten.

Für die Verlegung eines Bahnenergiekabels, das sich unterhalb des Gehweges befindet, ist ein Rückbau der Außengastronomie für insgesamt etwa 6 Wochen unerlässlich. Die MVB hat bereits zugesagt, das Bauzeitfenster aus dem Sommer in den Herbst (Mitte September) zu legen, um die Beeinträchtigungen zu minimieren.

Ein Termin mit allen Betroffenen ist geplant, um sie über die Einschränkungen zu informieren

3. *FRAGE*: Wie wird sichergestellt, dass der Einzelhandel durchgängig für Kund*innen erreichbar ist und dies auch für potentielle Kund*innen ersichtlich ist?

Während der Bauzeit sind alle Geschäfte durchgängig erreichbar. Es kommt bei der Querung des Hasselbachplatzes, bedingt durch die Baustelle, zu Einschränkungen. Verkehrsschilder zur Lenkung des Verkehrs sind aufgestellt.

4. *FRAGE*: Welche Werbe- / Marketingmaßnahmen planen MVB und Landeshauptstadt Magdeburg, um die Gewerbetreibenden dahingehend zu unterstützen, dass Kund*innen und Besucher*innen motiviert werden, deren Geschäfte und Lokale auch in der Zeit der Bauarbeiten zu frequentieren?

Obwohl die Umsetzung von Marketingmaßnahmen für Gewerbetreibende nicht zu den originären Aufgaben eines Verkehrsunternehmens gehört, arbeitet die MVB derzeit in Abstimmung mit der Hasselbachplatzmanagerin an einer gezielten Kampagne zur Stärkung des Hasselbachplatzes. Ziel dieser Kommunikationsmaßnahme ist es, die Aufmerksamkeit darauf zu lenken, dass der Hasselbachplatz auch während der Bauarbeiten weiterhin erreichbar ist und dass die Geschäfte sowie gastronomischen Einrichtungen geöffnet bleiben. Dadurch soll die lokale Wirtschaft unterstützt und die Kundenbindung während der Bauphase aufrechterhalten werden.

(Die Erarbeitung der Stellungnahme erfolgte in Kooperation mit der MVB GmbH & Co.KG.)

Rehbaum