Landeshauptstadt Magdeburg
Änderungsantrag

DS0063/23/1 öffentlich

Zum Verhandlungsgegenstand	Datum
DS0063/23	03.04.2024

Absender Fraktion AfD	
Gremium Stadtrat	Sitzungstermin 04.04.2024

Kurztitel Öffentliche Auslegung des Entwurfs und geringfügige Änderung des Geltungsbereichs zum Bebauungsplan Nr. 368-1C "Kümmelsberg Westseite" im Teilbereich C
--

Der Stadtrat möge beschließen:

Die Festsetzung der Dachbegrünung im Bebauungsplan wird gestrichen.

Begründung:

In Zeiten galoppierender Baupreissteigerungen sind zusätzliche behördliche Auflagen für Investoren wie für private Bauherren ein besonderes Hemmnis für die Realisierung von Bauvorhaben. So sind Begrünungen nicht nur verhältnismäßig teuer und verursachen hohe Folgekosten, auch ist der dadurch erwartete Nutzen gegenüber dem Aufwand ungerechtfertigt. Letztlich führt die Festschreibung über die Umlage der Kosten nur zu höheren Mieten oder zu höheren Kreditkosten für Bauherren.

Christian Mertens
Fraktionsvorsitzender