

# Landeshauptstadt Magdeburg

Stellungnahme der Verwaltung öffentlich	Stadtamt FB 40	Stellungnahme-Nr. S0200/24	Datum 03.04.2024
zum/zur F0041/24 Fraktion Gartenpartei/Tierschutzallianz, Stadtrat Roland Zander			
Bezeichnung Sachstand Umgestaltung des Naherholungszentrum Strandbad Barleber See			
Verteiler Die Oberbürgermeisterin		Tag 23.04.2024	

Sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin,

in Stellungnahme S0301/20 zu meiner Anfrage F0129/20 wurde in Anlage 1 der Bauablaufplan für die Umgestaltung und Sanierung des NEZ Barleber See beigefügt. In Stellungnahme S0383/23 wurde meine Frage nach dem Bauzeitenplan nicht beantwortet, da der Bauzeitenpläne nicht öffentlich einsehbar wäre, zudem stellen sich nun weitere Fragen.

Ich möchte wissen:

1. Seit wann werden Bauzeitenpläne als nicht öffentliche Information behandelt und welchem Grund gibt es dafür? Wer hat wann diese Entscheidung getroffen? Warum werden Stadträten auf Anfragen nicht die gewünschten Unterlagen zur Verfügung gestellt?

Den aktuellen Bauzeitenplan sowie den fortgeschriebenen Bauzeitenplan vom 12.05.2022 bitte ich als nicht öffentliche Anlage hinzuzufügen, sollte dieser nicht öffentlich sein.

2. Derzeit finden Arbeiten am Hauptweg im Strandbad Barleber See statt. Was wird dort gemacht und wann sind diese Arbeiten abgeschlossen? Wird der Hauptweg zu Beginn der Badesaison nutzbar sein?

3. Auf dem Wirtschaftsgebäude ist noch immer kein Dach aufgebracht. Wann soll das passieren? Welche Arbeiten wurden im Wirtschaftsgebäude seit meiner Anfrage vom August 2023 fertiggestellt?

Antwort der Verwaltung:

**1. Seit wann werden Bauzeitenpläne als nicht öffentliche Information behandelt und welchem Grund gibt es dafür? Wer hat wann diese Entscheidung getroffen? Warum werden Stadträten auf Anfragen nicht die gewünschten Unterlagen zur Verfügung gestellt? Den aktuellen Bauzeitenplan sowie den fortgeschriebenen Bauzeitenplan vom 12.05.2022 bitte ich als nicht öffentliche Anlage hinzuzufügen, sollte dieser nicht öffentlich sein.**

Bauzeitenpläne im Zusammenhang mit öffentlichen Drucksachen oder Informationen sind öffentlich und entsprechend auch einsehbar. In der Stellungnahme S0003/23 wurde lediglich auf den im Arbeitsprozess sich ständig aktualisierenden und fortgeschriebenen Bauzeitenplan Bezug genommen. Grundsätzlich unterliegen Bauzeitenpläne von Maßnahmen immer dynamischen Anpassungen im Bauprozess, welche am Anfang eines jeden Projektes erstellt werden und dann temporär auf die jeweiligen Faktoren, wie beispielsweise allgemeine Preissteigerung oder Fachkräfte- und Materialknappheit, im Bau- sowie Planungsverlauf phasenweise angepasst und entsprechend fortgeschrieben werden.

Somit lag der Bauzeitenplan vom 12.05.2022 in der Form öffentlich aus, dass dieser auf Nachfrage bei der Verwaltung einsehbar gewesen wäre.

Die Verwaltung erteilt auf Anfragen gerne Auskunft über den aktuellen Stand und den weiteren Bauablauf bei Maßnahmen. Zusätzlich wurden Informationen zur Maßnahme entsprechend öffentlich behandelt, so wurden beispielsweise Anfragen u.a. im Ausschuss für Bildung, Schule und Sport entsprechend aufgenommen und beantwortet.

Der Bauzeitenplan vom 12.05.2022 sowie der aktuelle Bauzeitenplan sind als Anlage hinzugefügt.

**2. Derzeit finden Arbeiten am Hauptweg im Strandbad Barleber See statt. Was wird dort gemacht und wann sind diese Arbeiten abgeschlossen? Wird der Hauptweg zu Beginn der Badesaison nutzbar sein?**

Im Januar 2024 wurde damit begonnen, den alten Promenadenweg, der durch das Strandbad von Kasse 1, beginnend am Buschweg, bis zur Kasse 2 verläuft, abzubauen.

Dieser Weg nimmt eine zentrale Rolle in der Neugestaltung des Strandbades ein, da von dort zukünftig alle Nutzungsbereiche, wie Rettungsturm 1 und 2, Strandabschnitt 1 und 2, Spiel- und Sportanlagen, Festplatz und Wasserrutsche, Grillplatz sowie Sanitäreinrichtungen erschlossen werden. Da die Baustellenzufahrt nur über den Buschweg erfolgt, wurde mit dem Abbruch aus Richtung Norden an Kasse 2 begonnen. Ebenso wird in gleicher Richtung mit der Herstellung des neuen Weges auch aus Richtung Norden begonnen und sukzessive in Richtung Süden bis zum Buschweg weitergearbeitet. Parallel dazu laufen die Elektroerschließungsarbeiten sowie die Herstellung der Stichwege zu den einzelnen Nutzungsbereichen.

Bautechnologisch ist es vorgesehen, den Promenadenhauptweg zwischen Strand I und Strand II zusammen mit den angegliederten Aufenthalts-, Sport- und Spielflächen von Nord nach Süd fertigzustellen, so dass nach Fertigstellung keine wesentlichen Arbeiten in diesen Bereichen mehr stattfinden müssen. Der Promenadenweg ist zur Badesaison 2024 noch nicht fertiggestellt.

**3. Auf dem Wirtschaftsgebäude ist noch immer kein Dach aufgebracht. Wann soll das passieren? Welche Arbeiten wurden im Wirtschaftsgebäude seit meiner Anfrage vom August 2023 fertiggestellt?**

Weitere Maßnahmen am Wirtschaftsgebäude konnten noch nicht durchgeführt werden. Die Gründe hat die Verwaltung in der Information zum Sachstand Barleber See (I0066/24) dargelegt. Im Rahmen des Bauzeitenplans ist eine Fertigstellung des Wirtschaftsgebäudes für 2025 aktuell geplant.

Stieler-Hinz

Anlagen:

Anlage 1 – Bauzeitenplan vom 12.05.2022

Anlage 2 – Bauzeitenplan aktuell