

KG nach DIN 275	Fachlos	Gewerk / Leistung	EW-Bau Brutto	fortschreibung KoBe stand 08.03.24 Brutto	Auftrags-summe	Leistungen, noch zu vergeben	Gesamt-auftrag einschl.NA	Rechnung Gesamtbetrag
			€	€	€	€	€	€
1	2	3	5		9	11	16	21
KG nach DIN 275	Fachlos		KoBe EW-Bau Brutto	fortschreibung KoBe stand 08.03.24 Brutto	Auftragssumme	Leistungen, noch zu vergeben	Gesamtauftrag einschl.NA	Rechnung Gesamtbetrag
		Gesamt	8.904.000,00	10.065.000,00	6.176.226,53	4.648.903,96	6.316.447,96	1.566.201,17
100		Auf-und Abrundung	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
200		Herrichten und Erschließen	14.280,00	14.281,00	5.971,76	8.309,24	5.971,76	0,00
300		Bauwerk	4.732.587,32	5.481.946,38	3.174.511,72	3.081.726,19	3.227.953,75	361.014,04
400		Bauwerk - Techn. Anlagen	1.587.330,54	1.794.701,39	1.517.569,95	452.208,53	1.517.569,95	295.217,92
500		Außenanlagen	872.958,82	842.903,88	29.753,89	804.506,19	29.753,89	20.701,68
600		Ausstattung und Kunstwerke	245.779,36	270.779,36	0,00	270.779,36	0,00	0,00
700		Baunebenkosten	1.451.000,00	1.660.887,04	1.448.419,21	31.374,45	1.535.198,61	889.267,53

KOSTENBERECHNUNG - ZUSAMMENSTELLUNG

Bauherr:
Projekt:

Landeshauptstadt Magdeburg, KGM, Gerhart-Hauptmann-Straße 24-26 in 39108 Magdeburg
GSW Sanierung und Erweiterung Grundschule Westerhüsen (Magdeburg)

Grundlage:
Kostenstand:

Entwurfsplanung, Stand 05.03.2021_EW-Bau + Fortschreibung Stand 03/2024
03/2024
keine Indizierung auf Zeitpunkt der Bauausführung (siehe "Baupreisindex")
Kosten ohne Risikozuschlag (siehe Risikoanalyse)

			Kostenkontrolle	
		Kostenberechnung	Kostenberechnung fortgeschrieben	Differenz
Kgr.	Bezeichnung	Kosten in € brutto	Kosten in € brutto	KoBe ./. KoBe
KG 100	Baugrundstück	keine Kosten erfasst	keine Kosten erfasst	
KG 200	Herrichten und erschließen	14.280,00 €	14.280,00 €	0,00
	KG 225	14.280,00 €	14.280,00 €	0,00
KG 300	Bauwerk- Baukonstruktion	4.732.587,32 €	5.481.946,38 €	-749.359,06
	KG 310	57.664,50 €	57.664,50 €	0,00
	KG 320	374.525,46 €	388.663,08 €	-14.137,62
	KG 330	987.843,34 €	1.170.425,09 €	-182.581,75
	KG 340	815.474,45 €	941.900,53 €	-126.426,08
	KG 350	1.460.387,86 €	1.537.705,33 €	-77.317,47
	KG 360	484.594,88 €	508.129,29 €	-23.534,41
	KG 390	552.096,83 €	877.458,56 €	-325.361,73
KG 400 incl 457	Bauwerk - Technische Anlage	1.587.330,54 €	1.794.701,39 €	-207.370,85
	KG 410 FPL HLS Stand 19.02.24	182.119,49 €	182.119,49 €	0,00
	KG 420 FPL HLS Stand 19.02.24	426.641,54 €	426.641,53 €	0,01
	KG 430 FPL HLS Stand 19.02.24	89.335,64 €	174.232,22 €	-84.896,58
	KG 440 FPL ELT Stand 29.02.24	581.916,87 €	581.916,87 €	0,00
	KG 450 FPL ELT Stand 29.02.24	232.488,68 €	355.587,71 €	-123.099,03
	KG 460 FPL ELT Stand 29.02.24	74.203,57 €	74.203,57 €	0,00
	KG 490	624,75 €	0,00 €	624,75
KG 300+400	Bauwerkskosten	6.319.917,86 €	7.276.647,77 €	-956.729,91
KG 500	Außenanlagen	872.958,82 €	842.903,88 €	30.054,94
	KG 510 FPL AU Stand 05.03.24	41.590,61 €	52.772,00 €	-11.181,39
	KG 520 FPL AU Stand 05.03.24	292.204,96 €	350.110,22 €	-57.905,26
	KG 530 FPL AU Stand 05.03.24	76.998,36 €	88.471,51 €	-11.473,15
	KG 540 FPL AU Stand 05.03.24	248.374,51 €	25.894,64 €	222.479,87
	KG 540 FPL ELT Stand 29.02.24		14.012,89 €	-14.012,89
	KG 550 FPL AU Stand 05.03.24	42.744,80 €	39.817,19 €	2.927,61
	KG 570 FPL AU Stand 05.03.24	41.222,04 €	61.401,76 €	-20.179,72
	KG 590 FPL AU Stand 05.03.24	129.823,54 €	210.423,67 €	-80.600,13
KG 300-500	Zwischensumme	7.192.876,68 €	8.119.551,65 €	-926.674,97
KG 600	Ausstattung und Kunstwerke	245.779,36 €	270.779,36 €	-25.000,00
	KG 610 nachrichtlich durch den AG	245.779,36 €	270.779,36 €	-25.000,00 €
KG 700	Baunebenkosten	1.451.000,00 €	1.660.887,04 €	-209.887,04
	Ermittlung erfolgt über AG	1.451.000,00 €	1.660.887,04 €	-209.887,04
Summe 200-700		8.904.000,00 €	10.065.000,00 €	-1.161.000,00

aufgestellt:

11.03.2024
M. Lerche, Dipl.-Ing. / T. Günther, Dipl.-Ing. Architekt