

**Bilanz zum 31. Dezember 2023**  
der  
**Magdeburger Hafen GmbH**  
Magdeburg

## AKTIVA

## PASSIVA

|   | €                   | Geschäftsjahr<br>€   | Vorjahr<br>€         |   | €                 | Geschäftsjahr<br>€   | Vorjahr<br>€         |
|---|---------------------|----------------------|----------------------|---|-------------------|----------------------|----------------------|
| <b>A. Anlagevermögen</b>  |                     |                      |                      | <b>A. Eigenkapital</b>                              |                   |                      |                      |
| I. Immaterielle Vermögensgegenstände  |                     |                      |                      | I. Gezeichnetes Kapital                             |                   | 1.418.350,00         | 1.418.350,00         |
| entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten |                     | 10.436,00            | 2.837,00             | II. Kapitalrücklage                                 |                   | 32.275.613,55        | 32.275.613,55        |
| II. Sachanlagen   |                     |                      |                      | III. Gewinnvortrag                                  |                   | 11.044.454,96        | 10.409.281,23        |
| 1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken                                 | 46.260.195,02       |                      | 48.072.642,94        | IV. Jahresüberschuss                                |                   | 1.464.186,80         | 635.173,73           |
| 2. technische Anlagen und Maschinen   | 11.035.663,01       |                      | 11.591.578,00        | Summe Eigenkapital                                  |                   | 46.202.605,31        | 44.738.418,51        |
| 3. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung   | 357.434,00          |                      | 536.443,00           | <b>B. Sonderposten für Zuschüsse und Zulagen</b>    |                   | 5.544.981,17         | 5.279.751,88         |
| 4. geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau  | <u>1.914.206,11</u> | 59.567.498,14        | 402.461,74           | <b>C. Rückstellungen</b>                            |                   |                      |                      |
| III. Finanzanlagen  |                     |                      |                      | 1. Steuerrückstellungen                             | 464.006,65        |                      | 305.192,50           |
| Anteile an verbundenen Unternehmen  |                     | 326.223,76           | 326.223,76           | 2. sonstige Rückstellungen                          | <u>987.645,79</u> | 1.451.652,44         | 840.556,14           |
| <b>B. Umlaufvermögen</b>  |                     |                      |                      | <b>D. Verbindlichkeiten</b>                         |                   |                      |                      |
| I. Vorräte  |                     |                      |                      | 1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten     | 15.042.998,54     |                      | 15.921.649,51        |
| Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe   |                     | 23.288,25            | 12.773,88            | 2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen | 806.547,64        |                      | 1.086.481,11         |
| II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände   |                     |                      |                      | 3. Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern      | 56.917,05         |                      | 21.874,73            |
| 1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen   | 1.790.135,69        |                      | 1.759.765,61         | 4. sonstige Verbindlichkeiten                       | <u>614.785,69</u> | 16.521.248,92        | 883.314,81           |
| 2. Forderungen gegen Gesellschafter   | 34.388,14           |                      | 33.153,11            | <b>E. Rechnungsabgrenzungsposten</b>                |                   | 3.045,32             | 5.838,09             |
| 3. Forderungen gegen verbundene Unternehmen   | 14.902,74           |                      | 7.952,59             |   |                   |                      |                      |
| 4. sonstige Vermögensgegenstände  | <u>468.604,80</u>   | 2.308.031,37         | 130.321,67           |   |                   |                      |                      |
| III. Kassenbestand und Guthaben bei Kreditinstituten  |                     | 7.176.452,40         | 5.852.642,65         |   |                   |                      |                      |
| <b>C. Rechnungsabgrenzungsposten</b>  |                     | 311.603,24           | 354.281,33           |   |                   |                      |                      |
|   |                     |                      |                      |   |                   |                      |                      |
|   |                     | <u>69.723.533,16</u> | <u>69.083.077,28</u> |   |                   | <u>69.723.533,16</u> | <u>69.083.077,28</u> |