

2. Variante 2: „Kleine KiTa“**2.1. Kapazitäten****2.1.1. Betreuungsplätze**

- 3 Kinderkrippengruppen mit jeweils 16 Kindern (KiKri)=	48 Kinderkrippenkinder
- 1 Kindergartengruppe mit 26 Kindern (KiGa) =	26 Kindergartenkinder
- 3 Mischgruppen mit jeweils 13 Kindergartenkindern =	39 Kindergartenkinder
sowie mit jeweils 6 Kinderkrippenkindern =	18 Kinderkrippenkinder
- Kinderkrippe - gesamt:	66 Kinder
- <u>Kindergarten - gesamt:</u>	<u>65 Kinder</u>
- Gesamtsumme:	131 Kinder

2.1.2. Pädagogisches Fachkräfte

- KiKri:	12
- KiGa:	5
	zuzüglich sonstiges Personal

2.1.3. Flächenermittlung

- Hauptnutzfläche Kinderkrippe:	256 m ²
- Hauptnutzfläche Kindergarten:	260 m ²
- Nebennutzfläche:	777 m ²
- Verkehrsfläche:	194 m ²
- <u>Techn. Funktionsfläche:</u>	<u>65 m²</u>
- Nettogrundfläche (NGF) gesamt:	1.552 m ²
- NGF / Gruppe:	222 m ²
- NGF / Kind:	11,85 m ²

2.2. Gebäudecharakteristik

- L-förmiger Baukörper
- Eingeschossige Bauweise
- Beide Gebäudeflügel mit Aufteilung in 3 Zonen:
 - Gruppenbereiche inkl. Sanitäreinrichtungen (Orientierung zum Innenhof)
 - Spielfläche und Garderobenbereiche
 - Personal-, Neben- und Technikräume (Orientierung zur Straße)
- Kinderkrippenräume in nördlichem Querriegel
- Kindergartenräume inkl. Mischgruppen in südlichem Längsriegel
- Mehrzweckraum und Ausgabeküche im Eckbereich neben Haupteingang
- Keine sonstigen pädagogischen Räume (Snoezelraum, Matschraum, Kinderküche) vorhanden

2.3. Kosten (siehe Kostenschätzung)

- Kosten (KG 100 – 700):	ca. 9.820.000,- €
- Kosten / m ² BGF	ca. 5.448,- €