

Leistung	Betrag Brutto	
Planungskosten		
Bodengutachten/ Baugrund- u. Asphaltuntersuchung	5.351,43 €	
Honorare Planungsleistungen Lph 1-2 Teilleistungen	8.805,01 €	
Honorare Planungsleistungen Lph 3 Teilleistungen	7.140,00 €	
Honorarermittlung NEU für Lph 3-8 auf Grundlage Kostenberechnung Lph 3 Verkehrsanlage	133.160,17 €	
Honorarermittlung NEU für Lph 3-8 auf Grundlage Kostenberechnung Lph 3 techn. Ausrüstung	19.927,28 €	
sachlich u. rechnerisch bestätigter Nachtrag Honorar Verkehrsanlagen Planung	9.393,55 €	
sachlich bestätigter Nachtrag Honorar für LSA-Planung; rechnerische NT-Höhe Schätzung/ Annahme	12.000,00 €	
Honorar AE-Bilanzierung aufgrund Forderung Umweltamt; Höhe Schätzung/ Annahme	4.000,00 €	
Honorar Fachplanung historische Kampfmittelrecherche; Höhe Schätzung/ Annahme	10.000,00 €	
	Summe Honorare	209.777,44 €
	Summe inkl. 10% Sicherheit/ Reserve	230.755,18 €
	Summe Honorare gerundet	231.000,00 €

Grunderwerb		
Notarkosten	258,80 €	
vorläufiger Kaufpreis	104,00 €	
	Summe Grunderwerb vorläufig	362,80 €

Baukosten		
<i>Ansätze aus Kostenberechnung Ing.-Büro Stand Ende Juni 2024</i>		
Straßenbau Kostenberechnung Stand 06-2024 neu	396.602,27 €	
1/2-seitige Fahrbahn-Sanierung Kostenberechnung Stand 06-2024 neu	163.503,33 €	
Anpassung Zufahrt 1.BA Kostenberechnung Stand 06-2024 neu	12.396,52 €	
LSA Tiefbau Neubau Kostenberechnung Stand 06-2024 neu	144.228,00 €	
LSA Ausrüstung Neubau Kostenberechnung Stand 06-2024 neu	137.683,00 €	
Straßenbeleuchtung Kostenberechnung Stand 06-2024 neu	52.293,75 €	
Markierung H.-Hesse-Str. Kostenberechnung Stand 06-2024 neu	11.006,13 €	
	Zwischen-Summe	917.713,00 €

SWM/AGM Anteil Kanalbau - Neuverlegung/ Renovierung/ Verdämmung	61.117,16 €	
SWM/AGM Anteil Umbindung Str.-Abläufe provisorisch im Zuge Kanalsanierung	9.014,67 €	
	Zwischen-Summe	70.131,83 €

Grünleistungen aufgrund von Flächenversiegelung bzw. AE-Bilanz Annahme	10.000,00 €	
Kampfmitteluntersuchung baubegleitend	10.000,00 €	
	Zwischensumme	20.000,00 €
	Summe Baukosten+Grunderwerb	1.007.844,83 €
	Summe inkl. 10% Baupreissteigerung/ Sicherheit/ Reserve	1.108.629,31 €
	Summe Baukosten gerundet	1.108.000,00 €

vorl. Kosten Planung gerundet	231.000,00 €
vorl. Kosten Bau gerundet	1.108.000,00 €
vorl. Kosten Grunderwerb gerundet	1.000,00 €
vorl. Gesamtkosten gerundet	1.340.000,00 €