

Landeshauptstadt Magdeburg

Der Oberbürgermeister

Tiefbauamt

An der Steinkuhle 6, 39128 Magdeburg

**Bauvorhaben : Brücke LüSaWe ü.d. Gleise der DB AG/Hauptstrecke 6403 Magdeburg-Halle in MD
Überbauerneuerung (Provisorium)****Kostenzusammenstellung Bauvorhaben** (I176168025 HH-Jahre 2024 ff.)

Stand: 22.08.2024

(Baupreisindex und mögl. Leistungsmehrungen eingerechnet)

<u>Geplante Ausgaben / Leistungen</u>	Kosten in € (gem. Kostenberechnung)	Kosten in € (gem. Kostenanschlag)
Bau		
Bauleistungen (Kostenanschlag v. 09.04.2024)	1.288.000,00	2.324.000,00
Bauspreisindexsteigerung bzw. mögl. NT (ca. 14 %)	155.000,00	325.400,00
Pflege- und Ersatzmaßnahmen	45.000,00	45.000,00
	<u>1.488.000,00</u>	<u>2.694.400,00</u>
Planung (nach Kostenanschlag)		
Planung IBH (mögl. NT Lph. 5 bis Lph.7 gemäß HOAI Kostenanschlag)	22.000,00	3.000,00
Planung PTB (Lph.4 und Lph.5 für bahntechnische Planung)	55.000,00	42.000,00
Prüfleistungen DB AG (BVB-Leist., OLA, Erdungsplanung)	20.000,00	20.000,00
Besondere Leistungen PTB (Betr. Antragstellung, bahntechn. Belange)	5.000,00	15.000,00
Umweltplanung / Landschafts- und Begleitplan	18.000,00	20.000,00
Baugrunduntersuchung	21.000,00	25.000,00
Kosten für Grunderwerb	10.000,00	15.000,00
	<u>151.000,00</u>	<u>140.000,00</u>
Sonstige Baunebenkosten (vorläufige Kostenschätzung)		
Bauüberwachung 2024 (Lph. örtl. BÜ gemäß HOAI)	85.000,00	161.000,00
Bauüberwachung 2025 (Lph. örtl. BÜ gemäß HOAI)	15.000,00	29.000,00
Planungsleistungen baubegleitend	22.000,00	35.000,00
Prüfleistungen baubegleitend	15.000,00	16.000,00
Prüfleistungen DB AG	15.000,00	16.000,00
Sonstige Kontrollprüfungen des AG baubegleitend	5.000,00	5.000,00
Umverlegung SWM-Stromkabel (10 KV - Versorgung Lüttgen Salbke)	50.000,00	165.000,00
Mehrmengen gem. VOB (10 % VOB-Regelung)	128.800,00	232.400,00
	<u>335.800,00</u>	<u>659.400,00</u>
	Planung gesamt 151.000,00	140.000,00
	Bau + NK gesamt 1.823.800,00	3.353.800,00
Gesamtkosten	<u>1.974.800,00 €</u>	<u>3.493.800,00 €</u>
zur Verfügung stehende Gesamtkosten	abzüglich	2.600.000,00
zusätzlicher Gesamtmittelbedarf 2025		<u>893.800,00</u>