

**Bilanz zum 31. Dezember 2023**  
der  
**Innovations- und Gründerzentrum Magdeburg GmbH**  
Barleben

## AKTIVA

	€	€	Vorjahr €
<b>A. Anlagevermögen</b>			
I. Sachanlagen			
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	5.543.441,99		3.603.749,31
2. technische Anlagen und Maschinen	13.002,00		9.312,00
3. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	<u>10.809,04</u>	5.567.253,03	3.423,04
II. Finanzanlagen			
Beteiligungen		2.600,00	2.600,00
<b>B. Umlaufvermögen</b>			
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	90.554,35		342.456,04
2. sonstige Vermögensgegenstände	<u>193.764,21</u>	284.318,56	60.712,15
II. Kassenbestand und Guthaben bei Kreditinstituten		2.412.244,84	1.745.889,17
<b>C. Rechnungsabgrenzungsposten</b>		23.528,05	22.265,57
		<hr/>	<hr/>
		8.289.944,48	5.790.407,28
		<hr/>	<hr/>
Treuhandvermögen		139.417,88	166.386,28

## PASSIVA

	€	€	Vorjahr €
<b>A. Eigenkapital</b>			
I. Gezeichnetes Kapital		25.564,59	25.564,59
II. Gewinnvortrag		1.159.659,42	562.304,10
III. Jahresüberschuss		466.430,54	597.355,32
Summe Eigenkapital		1.651.654,55	1.185.224,01
<b>B. Sonderposten für Investitionszuwendungen</b>		2.363.159,13	2.532.179,78
<b>C. Rückstellungen</b>			
1. Steuerrückstellungen	35.119,00		159.341,77
2. sonstige Rückstellungen	<u>70.418,00</u>	105.537,00	89.319,90
<b>D. Verbindlichkeiten</b>			
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	3.475.776,81		599.678,60
2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	251.526,18		982.255,83
3. sonstige Verbindlichkeiten	<u>438.673,14</u>	4.165.976,13	238.853,54
<b>E. Rechnungsabgrenzungsposten</b>		3.617,67	3.553,85
		<hr/>	<hr/>
		8.289.944,48	5.790.407,28
		<hr/>	<hr/>
Treuhandverbindlichkeiten		139.417,88	166.386,28

*Stefan Künemann*

Innovations- und Gründerzentrum  
Magdeburg GmbH  
Steinfeldstraße 3, 39179 Barleben  
Tel.: 039203 64980, Fax: 039203 649819  
www.igz-md.de