| **Landeshauptstadt Magdeburg**<br>- Der Oberbürgermeister – | | **Drucksache**<br>**DS0157/04** | **Datum**<br>09.03.2004 |
|---|---|---|---|
| **Dezernat: OB** | **FB 03** | | |

| **Beratungsfolge** | **Sitzung**<br>**Tag** | **Behandlung** | **Beschlussvorschlag** | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | ange-nommen | abge-lehnt | ge-ändert |
| Der Oberbürgermeister | 11.05.2004 | nicht öffentlich | | | |
| Jugendhilfeausschuss | 27.05.2004 | öffentlich | | | |
| Ausschuss f. Stadtentw., Bau und Verkehr | 27.05.2004 | öffentlich | | | |
| Finanz- und Grundstücksausschuss | 02.06.2004 | öffentlich | | | |
| Stadtrat | 10.06.2004 | öffentlich | | | |

| **Beteiligte Ämter**<br>**Amt 65, FB 02, Kinderb., V/02** | **Beteiligung des** | **Ja** | **Nein** |
|---|---|---|---|
| | **RPA** | | x |
| | **KFP** | | x |
| | **BFP** | | x |

**Kurztitel**

Weiterführung des Sonderprogramms zur Sanierung von Kindertageseinrichtungen gemäß der in der Anlage festgelegten Einzelvorhaben

**Beschlussvorschlag:**

1. Der Stadtrat beschließt die in der Anlage festgelegten Maßnahmen 2004 bis 2007 im Rahmen der Weiterführung des Sonderprogramms „Investitionsleitplanung zur Sanierung von Kindertagesstätten 2001 bis 2005“ (Stadtratsbeschluss 1148-29 (III)01 vom 05. 04. 2001). Für diese Maßnahmen werden Zuwendungen vom Land Sachsen-Anhalt in Höhe bis zu 50 von Hundert der förderfähigen Gesamtkosten erwartet. Der städtische Anteil wird danach insgesamt ca. 9.206.600 EUR betragen.

2. Die Verwaltung wird beauftragt, unter Beachtung der entsprechenden Wertgrenzen die Einzelmaßnahmen weiter vorzubereiten.

3. Für die nachfolgenden Maßnahmen werden im Jahr 2004 475.000 EUR aus der “Erbschaft Degel” zur Finanzierung eingesetzt.

| | | |
|---|---|---|
| - *KT Bördebogen 10* | Planungsmittel für Komplettsanierung | 125.000 EUR |
| - *KT Jakobstraße 7* | Sanitärsanierungen | 150.000 EUR |
| - *KT G.-Hauptmann-Str. 42* | Planungsmittel für Komplettsanierung | 110.000 EUR |
| - *KT Roggengrund 35/36* | Sanitärsanierungen | 90.000 EUR |

| Pflichtaufgaben | freiwillige Aufgaben | Maßnahmenbeginn/ Jahr | finanzielle Auswirkungen | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| x | | 2004 | JA | x | NEIN | |

| Gesamtkosten/Gesamteinnahmen der Maßnahmen (Beschaffungs-/ Herstellungskosten) | jährliche Folgekosten/ Folgelasten ab Jahr | Finanzierung Eigenanteil (i.d.R. = Kreditbedarf) | Objektbezogene Einnahmen (Zuschüsse/ Fördermittel, Beiträge) | Jahr der Kassenwirksamkeit |
|---|---|---|---|---|
| | keine | | | 2004 bis 2007 |
| 16.251.900 EUR | | 9.206.600 EUR | 7.045.300 EUR | |
| Euro | Euro | Euro | Euro | |

| Haushalt | | Verpflichtungsermächtigung | Finanzplan / Invest. Programm |
|---|---|---|---|
| veranschlagt: Bedarf: | veranschlagt: x Bedarf: | veranschlagt: Bedarf: | veranschlagt: x Bedarf: x |
| Mehreinn.: | Mehreinn. | | Mehreinn.: |
| | | Jahr Euro | Jahr Euro Mehrbedarf |
| davon Verwaltungshaushalt im Jahr | davon Vermögenshaushalt (Entwurf) im Jahr | | 2005 966.400 1.148.900 |
| mit Euro | mit 1.575.500 Euro | | 2006 766.400 5.836.400 |
| | | | 2007 576.400 4.742.000 |
| Haushaltsstellen | Haushaltsstellen | | zuzüglich aus Erbschaft “Degel” 164.900 im Jahr 2006 |
| | Prioritäten-Nr. 14 und 15: und Anlage 5 | | |

| | | |
|---|---|---|
| federführendes Amt Amt 51 | Sachbearbeiter Frau Hentrich | Unterschrift FBL Frau Kobow |
| Verantwortlicher Bg: Bg V | Frau Bröcker: | Unterschrift: Amt 51 Herr Förster |

**Begründung:**

Laut Stadtratsbeschluss 2895-78(III)04 vom 12. 01. 2004 soll das Sonderprogramm 2001 bis 2005 zur Sanierung von Kindertagesstätten Beschlussnummer 1148-29(III)01weiter fortgesetzt werden. Die Verwaltung wurde beauftragt, unter Berücksichtigung der sozialräumlichen Planung eine entsprechende Prioritätenliste zu erarbeiten und dem Stadtrat zur Beschlussfassung vorzulegen.

Nach erfolgter Abstimmung innerhalb der Verwaltung wurde die als Anlage beigefügte Prioritätenliste erarbeitet. Dieser Übersicht ist auch die Höhe der zu erwartenden Zuwendungen vom Land Sachsen - Anhalt zu entnehmen.

Vor Schließung der Kindertageseinrichtungen Einsteinstraße, Sternstraße und Rennebogen besteht die Notwendigkeit, in anderen – als Ersatzstandorte ausgewählten – Einrichtungen Sanitärräume zu sanieren. Da für das laufende Jahr keine Mittel für diese Maßnahmenrealisierung bereitstehen, wird der Einsatz von Mitteln aus einer Erbschaft der Familie Degel vorgeschlagen. Diese Mittel sollten ursprünglich für den Neubau "KT Hellestraße" eingesetzt werden. Weil dieses Bauvorhaben nicht realisiert wird, können andere Bauinvestitionen in Kindertagesstätten finanziert werden. Insgesamt stehen 639.900 EUR zur Verfügung. Laut Testament gibt es keine Einschränkungen der Zweckbindung, deshalb können auch Planungsleistungen finanziert werden.

**Konkretisierte Übersicht für den Einsatz der "Erbschaft Degel":**

***Komplettsanierung der Kindertageseinrichtungen Bördebogen 10 und G.-Hauptmann-Str. 42***
Für diese laut Sonderprogramm im Jahr 2001 geplanten und im Stadtrat beschlossenen Maßnahmen werden im Jahr 2004 keine Haushaltsmittel bereitgestellt. Aus diesem Grund sollen Mittel aus der "Erbschaft Degel" zur Finanzierung von Planungsleistungen verfügbar sein. Zusätzlich wurde mit Beschluss im Stadtrat 2462-68(III)03 festgelegt, dass für die Bauinvestition der Kindertageseinrichtung G.-Hauptmann-Str. 42 die HU-Bau bis spätestens 2004 zu erarbeiten und die Einrichtung mittelfristig zu sanieren ist.

***Teilsanierung der zurzeit geschlossenen Kindertageseinrichtung Jakobstraße 7***
Laut Beschluss des Stadtrates, Nr. 2165-61(III)03 werden zur Wiedereröffnung der Kindertageseinrichtung Jakobstraße 7 Mittel zur Komplettsanierung notwendig. Um die Einrichtung schnellstmöglich zu öffnen und anschließend die kostenintensiven Standorte Kindertagesstätte Einsteinstraße 13 a und Sternstraße 19 b zu schließen, soll statt der Komplettsanierung nur eine Teilsanierung (Küchenumbau / Sanitärsanierungen) erfolgen. Die Mittel für die Sanierung der Sanitärräume können im laufenden Haushaltsjahr nur aus der genannten Erbschaft eingestellt werden. Nach Wiedereröffnung der KT Jakobstraße 7 ergeben sich für die Stadt Kosteneinsparungen aufgrund von Schließungen der Einrichtungen Einsteinstraße 13 a, Sternstraße 19 b und durch Aufgabe eines Gebäudeteiles Jakobstraße 7.

***Sanitärsanierungen in den Kindertageseinrichtungen Roggengrund 35/36***
Nach Schließung der Tagesstätten Rennebogen 88/89 und 138/140 - vorbehaltlich eines Beschlusses im Stadtrat - werden Kinder dieser Tagesstätten zukünftig in den Einrichtungen Roggengrund 35/36 betreut. Die Sanierung von Sanitärräumen im Roggengrund ist dringend erforderlich. Dieses Vorhaben soll aus Mitteln der "Erbschaft Degel" finanziert werden.

Die verbleibenden Restmittel in Höhe von ca. 164.000 EUR bilden eine Teilfinanzierung für die Bauausführung im Kindergarten Gerhart - Hauptmann - Str. 42.

**Anlage:**
Prioritätenliste 2004 bis 2007

**Anlagen:**

Stellungnahme vom FB 02