

Landeshauptstadt Magdeburg - Der Oberbürgermeister -		Datum 09.06.2004
Dezernat II	Amt Amt 23	

I N F O R M A T I O N

I0211/04

Beratung	Tag	Behandlung
Der Oberbürgermeister	22.06.2004	nicht öffentlich
Verwaltungsausschuss	25.06.2004	öffentlich

Thema: Angebot eines Erbbaurechtes

Für eine möglichst zügige Veräußerung des bestehenden Erbbaurechtes bzw. eine Neuvergabe in Teilen wird am 18.6.04 die als Anlage 1 beigefügte Anzeige in der Magdeburger Volksstimme, der Frankfurter Allgemeine Zeitung, dem Ausschreibungsanzeiger Sachsen-Anhalt und dem Bundesanzeiger erscheinen. Die Veröffentlichung im Amtsblatt der EU soll innerhalb der nächsten 12 Tage erfolgen.

Zur weiteren Information steht ein Immobilienangebot zur Verfügung, welches bei Abgabe dieser Information noch in der Gestaltung war. Der Stand zu diesem Zeitpunkt ist in Anlage 2 dargestellt; die Endfassung kann im Liegenschaftsamt eingesehen werden.

Bei einer Vergabe von Teilen ist auf das Risiko hinzuweisen, dass es bei der Rennbahn keine Interessenten für eine private Bewirtschaftung geben könnte. Ohne eine durchgreifende Sanierung haben jedoch erfolgreiche Rennen kaum eine Zukunft. Es kann ein direkter Aufwand der Stadt erforderlich werden. Die Alternative wäre eine Schließung der Rennbahn und eine anderweitige Nutzung des Geländes.

Nach Wertung der Angebote wird dem Stadtrat ein Konzept zur zukünftigen Nutzung (ggf. in Varianten) zur Entscheidung vorgelegt.

Czogalla

Anlagen