

Landeshauptstadt Magdeburg
Änderungsantrag

zum Verhandlungsgegenstand Datum

DS0260/04/2 öffentlich

DS0260/04

17.06.2004

Absender Finanz- und Grundstücksausschuss	
Gremium Stadtrat	Sitzungstermin 07.07.2004

Kurztitel

Grundsatzbeschluss zur Sanierung und Nachnutzung der Feuerwache Buckau

Beschlussvorschlag:

1. Zur bedarfsgerechten Unterbringung der Abteilung Jazz / Rock / Pop des Konservatoriums "G. P. Telemann" und der Jugendkunstschule "Haus KLE" wird die Planung, Sanierung und Umnutzung der ehemaligen Feuerwache Buckau für den Zeitraum 2004 bis 2006 mit Gesamtkostenrahmen von insgesamt 1.282.000 EUR gemäss Baukostenschätzung von 1.260.630 EUR und Kosten für Grunderwerb von ca. 21.370 EUR beschlossen.
2. Die Maßnahme wird unter Vorbehalt der tatsächlichen Fördermittelbewilligung in Höhe von 641.000 EUR im Rahmen des Städtebauförderprogramms Sanierungsgebiet Buckau, darunter Eigenmittel der Stadt von 213.667 EUR, sowie in Höhe von 641.000 EUR im Rahmen des EFRE-Fond der EU finanziert. Die finanziellen Mittel sind im Rahmen der vorgenannten Förderprogramme in den Haushalt eingestellt und in die Prioritätenliste aufgenommen.
3. Das Raum- und Funktionsprogramm gemäss Anlage 2 wird bestätigt.
4. Nach Maßgabe der durch Bewilligung des Fördermittelgebers zur Verfügung stehenden Fördermittel der o. g. Förderprogramme wird die Verwaltung beauftragt, neben der Sanierung und Nachnutzung in einem Zuge auch eine abschnittsweise Sanierung und Nachnutzung zu untersuchen und dem Stadtrat zur Entscheidung vorzulegen.
5. Die Verwaltung wird beauftragt, die Planung bis zur Planungsphase HU-Bau in Auftrag zu geben.
6. Die Bewirtschaftungskosten sind aus den bisherigen Budgets der Abteilung Jazz/Rock/Pop des Konservatoriums "G. P. Telemann" und der Jugendkunstschule "Haus KLE" einschließlich geplanter Einnahmen für die Verpachtung des Cafes zu finanzieren.

Der FG empfiehlt folgende Änderung in Punkt 6:

Die Bewirtschaftungskosten sind aus den bisherigen Budgets der Abteilung Jazz/Rock/Pop des Konservatoriums "G. P. Telemann" und der Jugendkunstschule "Haus KLE" einschließlich geplanter Einnahmen **aus gastronomischer Versorgung** zu finanzieren.

Abstimmungsergebnis: 8 – 0 - 0

